

# 5 建设工程规划许可证核发

## 5.1 建设工程规划许可证核发

### 一、申请事项清单

建设工程规划许可证核发

### 二、申报条件清单

1. 建设工程符合国土空间规划和用途管制要求；
2. 已取得使用土地的有关证明文件；
3. 已编制修建性详细规划或已有建设工程设计方案；
4. 建设工程设计方案符合控制性详细规划和规划条件，并经市规划委员会审查通过；
5. 已取得人民防空审查批准书。
6. 文物考古勘探报告。

### 三、资料要件清单

序号	材料名称	原件/复印件	份数	纸质/电子	要求	备注
1	建设工程规划许可证申请表	原件	1	纸质、电子	数据库表，电子件为PDF格式	数据库表统一申请表格式原件扫描
2	建设项目的批准、核准、备案文件	复印件	1	纸质、电子	电子件为PDF格式	复印件需加盖公章扫描
3	使用土地的有关证明文件	复印件	1	纸质、电子	电子件为PDF格式	复印件需加盖公章扫描
4	经市规划委员会审查通过的工程设计方案	原件或复印件	1	纸质、电子	电子件为PDF格式	复印件需加盖公章扫描
5	建设项目公租房配建文件（住宅类项目）	复印件	1	纸质、电子	电子件为PDF格式	复印件需加盖公章扫描

6	人民防空审查批准书	复印件	1	纸质、电子	电子件为PDF格式	复印件需加盖公章扫描
7	营业执照（统一信用代码证）、授权委托书、法人身份证、被委托人身份证	原件、复印件	1	纸质、电子	电子件为PDF格式	原件扫描、复印件需加盖公章扫描
8	文物考古勘探报告	原件、复印件	1	纸质、电子	电子件为PDF格式	原件扫描、复印件需加盖公章扫描

#### 四、审批职责清单

1. 事项名称：建设工程规划许可证核发
2. 事项类型：行政许可
3. 审批类型：主办
4. 主办科室：行政审批科
5. 审批时限：6个工作日
6. 办理流程：受理、审核、审批、办结、资料归档等。

# 权力运行流程图

